



RÕUGE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Rõuge

25. aprill 2023 nr 1-3/24

Erateede avalikust kasutusest väljaarvamine

Rõuge Vallavolikogu 26.11.2014 otsusega nr 40 „Rõuge valla kohalike teede nimekirja kinnitamine ja teede avalikuks kasutamiseks määramine“ määrati endise Rõuge valla territooriumil asuvad ja otsuses nimetatud erateed avalikuks kasutamiseks.

Ehitusseadustiku § 92 lõike 5 kohaselt on avalikult kasutatav tee riigitee, kohalik tee ja avalikuks kasutamiseks määratud eratee. Avalikult kasutatavat teed võib kasutada igäüks õigusaktides sätestatud piiranguid järgides.

Ehitusseadustiku § 92 lõike 7 kohaselt kohalik tee on tee, mille osas omaniku ülesandeid täidab kohaliku omavalitsuse üksus. Kohalik tee võib olla avalikuks kasutamiseks määratud eratee, kohaliku omavalitsuse üksusele kuuluv tee või kohaliku omavalitsuse volikogu otsuse kohaselt kohaliku omavalitsuse hallatav kohaliku liikluse korraldamiseks vajalik muu tee.

Rõuge valla õiguseellasteks olnud valdades on erateid avalikuks kasutamiseks määratud erinevatel kaalutlustel, mistõttu on antud küsimuses üldpilt piirkonniti erinev. Eeltoodust tulenevalt esineb vajadus korrastada teeregistri andmeid, et avalikkusele oleks tagatud asjakohane ja tõene teave avalike ja mitteavalike erateede kohta. Teeregistri andmete korrastamiseks on vallavalitsus hinnanud avaliku huvi olemasolu iga tee osas, kus osa teelõike on määratud avalikku kasutusse. Avaliku huvi olemasolul määratakse terviktee avalikku kasutusse, kuid avaliku huvi puudumisel tuleb lõpetada kehtivad lihtkirjalikud teelõikude avaliku kasutamise lepingud ning eratee avalikust kasutusest välja arvata.

Rõuge Vallavolikogu 30.06.2020 määruse nr 8 „Erateede avalikuks kasutamiseks määramise ja lumetõrjeteenuse osutamise kord“ (edaspidi määrus) § 3 lõike 3 alusel saab eratee määrata avalikuks kasutamiseks, kui on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- 1) eratee lõik moodustab osa jätkuvast avalikult kasutatava terviktee marsruudist;
- 2) eratee on ainukeseks mõistlikuks juurdepääsuks avaliku huviga või avaliku kasutusega kinnistule, sh kallasrajale, turismiobjektile, avalikult kasutatavale veekogule;
- 3) erateed pidi kulgeb ühistranspordi- või õpilasliin;
- 4) eratee on ühendustee avalikult kasutatavate teede või riigiteede vahel;
- 5) eratee teenindab mitut kinnistut, mida kasutatakse alalise elukohana;
- 6) esinevad muud asjaolud, mis on piisavalt kaalukad, et eratee avalikuks kasutamiseks määrata.

Määruse § 5 lõige 1 sätestab, et kui on ära langenud määruse § 3 lõikes 3 toodud alused, tunnistab volikogu kehtetuks varasema otsuse eratee avalikuks kasutamiseks määramise kohta.

Kohaliku omavalitsuse kohustus on selgitada välja, kas tee kasutamise vastu on avalik huvi või mitte. Avaliku huvi sihiks on teatud avalik s.o üldine ehk ühiskondlik hüve. Avalik huvi on üksikisiku või- rühma huvidest laiem taotlus avaliku hüve loomiseks või säilitamiseks, mida ei kasutata eratarbeks, vaid mis on kõigile kättesaadav.

Avalike teede nimekirjast väljaarvamisel lähtutakse sellest, et väljaarvatavate teede puhul on tegemist kas ühe kinnistu sisese juurdepääsuteega või puudub teede kasutamise osas avalik huvi ja vajadus tagada nimetatud erateedel igapäevase liiklemise võimalus.

Avaliku huvi puudumisel ning määruse § 3 lõike 3 aluste mitteeesinemise tõttu arvatakse avalikuks kasutamiseks määratud erateede nimekirjast välja Palmi tee nr 6970269 kogupikkusega 355 m, Metsniku-Jõeveere tee nr 6970331 teelõik Haljase 69702:001:0380 ja Kanarbiku 69702:001:1090 kinnistu osas pikkusega 342 m ja Aedla tee nr 6970411 kogupikkusega 485 m.

Teeregistri põhimääruse § 13 lõige 3 sätestab, et kohaliku tee esmaseks teeregistrisse kandmiseks ja sealt kustutamiseks on andmeandjal kohustus esitada kohaliku omavalitsuse üksuse õigusakt, mis sätestab terviktee unikaalse numbri ja nime.

Ehitusseadustiku § 92 lõigete 5 ja 7, § 94 lõike 1 ning Rõuge Vallavolikogu 30.06.2020 määruse nr 8 „Erateede avalikuks kasutamiseks määramise ja lumetõrjeteenuse osutamise kord“ § 5 lõike 1 alusel

Rõuge Vallavolikogu otsustab:

1. Rõuge Vallavolikogu 26.11.2014 otsusega nr 40 „Rõuge valla kohalike teede nimekirja kinnitamine ja teede avalikuks kasutamiseks määramine“ kinnitatud kohalike teede ja avalikuks kasutamiseks määratud erateede nimekirjast arvata välja alljärgnevad teed:
 - 1.1. Palmi tee nr 6970269 kogupikkus 355 m;
 - 1.2. Metsniku-Jõeveere tee nr 6970331 kogupikkus on 1776 m, avalike teede nimekirjast arvatakse välja teelõik Haljase 69702:001:0380 ja Kanarbiku 69702:001:1090 kinnistu osas pikkusega 342 m;
 - 1.3. Aedla tee nr 6970411 kogupikkusega 485 m.
2. Tunnistada Rõuge Vallavolikogu 26.11.2014 otsus nr 40 „Rõuge valla kohalike teede nimekirja kinnitamine ja teede avalikuks kasutamiseks määramine“ käesoleva otsuse punktides 1.1, 1.2 ja 1.3 nimetatud teede osas kehtetuks.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Edastada käesolev otsus teeregistrile.
5. Otsuse peale võib esitada Rõuge Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtaegadel ja korras või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mati Kuklane
volikogu esimees